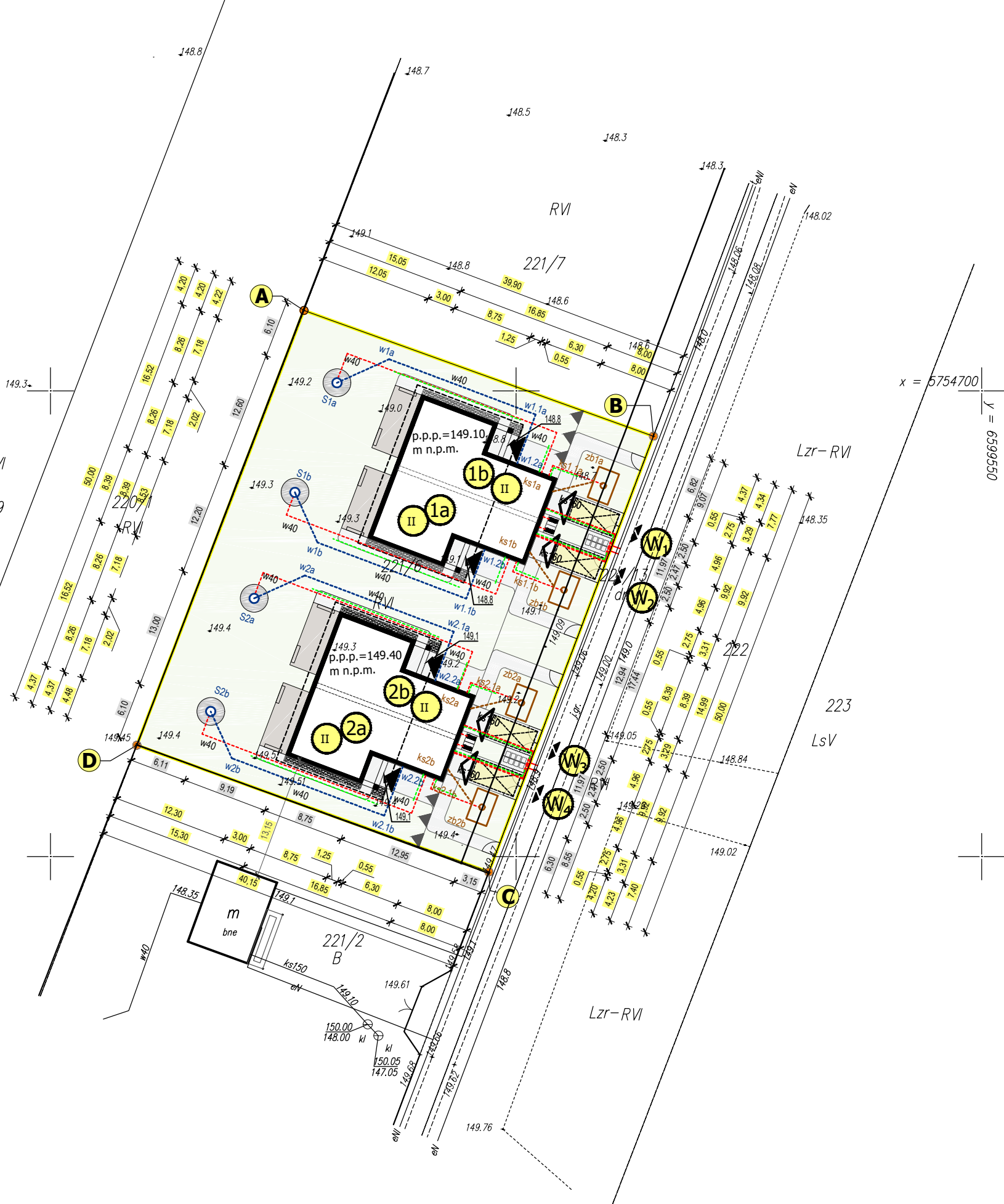
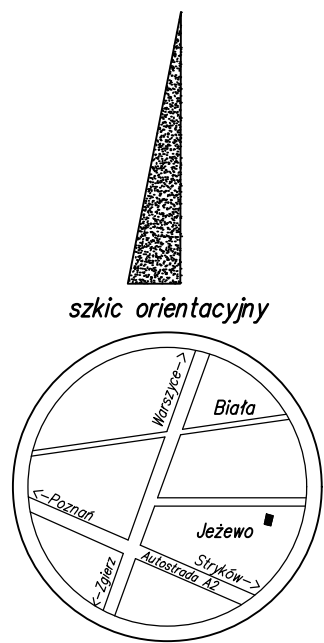




Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej i nie odnaleziono ich w trakcie pomiarów geodezyjnych.

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.
Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Indentyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1242.2025
Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Zgierskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	GIK Geodezja Iwona Ignaczak 95-100 Zgierz, ul. Łęczyska 10 tel. 785-597-497, email: gik.geodezja@gmail.com NIP 828-109-17-01
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Prot. nr 6640.1242.2025_78040 z dn. 19.03.2025r
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Gepdata Uprawniony Iwona Ignaczak upr. nr 16463

Podstawa prawna Ustawa z dn. 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne art.42 ust.4.

LEGENDA:	
	OZNACZENIE OBSZARU INWESTYCJI - DZIAŁKI NR EWID.221/6 - WŁASNOŚĆ INWESTORA - ZAKRES TERENU OBJĘTEGO WNIOSKIEM O POZWOLENIE NA BUDOWĘ
	OZNACZENIE OBOWIĄZUJĄCEJ LINII ZABUDOWY ZG. Z DECYZJĄ WARUNKÓW ZABUDOWY
	OZNACZENIE PROJEKTOWANYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH, DWULOKALOWYCH LICZBA PROJEKTOWANYCH BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH - 2 LICZBA PROJEKTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH - 4
	OZNACZENIE ILOŚCI PROJEKTOWANYCH KONDYGNACJI
	OZNACZENIE WJAZDU NA DZIAŁKĘ
	OZNACZENIE BRAMY WJAZDOWEJ I FURTKI
	OZNACZENIE PROJEKTOWANYCH MIEJSC PARKINGOWYCH
	OZNACZENIE ŚMIETNIKA
	OZNACZENIE WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU
	OZNACZENIE WEJŚCIA GOSPODARCZEGO DO BUDYNKU
	OZNACZENIE PROJEKTOWANYCH TERENÓW BIOLOGICZNIE CZYNNYCH
	OZNACZENIE PROJEKTOWANYCH TERENÓW UTWARDZONYCH
	OZNACZENIE PROJEKTOWANEGO TARASU
	OZNACZENIE PROJEKTOWANEJ OPASKI Z OTOCZAKÓW
	OZNACZENIE RZĘDNYCH TERENU
	OZNACZENIE PROJEKTOWANA TRASA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WLZ OD ZŁĄCZA KABLOWEGO DO ROZDZIELI W BUDYNKU (PRZYŁĄCZE WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
	OZNACZENIE RURY OSŁONOWEJ
	OZNACZENIE PROJEKTOWANEGO PRZYŁĄCZA WRAZ ZE SKRZYŃKĄ POMIAROWĄ-ROZDZIELCZĄ (WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
	OZNACZENIE PROJEKTOWANEJ TRASY ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ
	OZNACZENIE PROJEKTOWANEGO SZCZELNEGO ZBIORNIKA NA ŚCIEKI
	OZNACZENIE PROJEKTOWANEJ TRASY ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WODY
	OZNACZENIE PROJEKTOWANEJ STUDNI
	OZNACZENIE PROJEKTOWANEJ POMPY CIEPŁA JEDNOSTKA ZEWNĘTRZNA

BILANS TERENU DLA DZIAŁKI NR EWID. 221/6, OBREB BIAŁA PRZY UL. GŁÓWNEJ 83a W KOLONI GŁOWA		
POW. DZIAŁKI BUDOWLANEJ (100%)		2001.00m2
w tym:		
- POWIERZCHNIA ZABUDOWY (23.67%)		473,56 m2
- POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ (22.31%)		446,44 m2
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIECZYNNA (54.02%)		1081.00 m2

Niniejsze opracowanie jest projektem autorstwa biura YSTER Architects Kamila Janiak. Rozwiązania koncepcyjne i techniczne zawarte w niniejszym opracowaniu, zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 (Dziennik Ustaw nr 24 poz. 83 z dnia 23.02.1994 z późniejszymi zmianami), chronione są prawem autorskim. Powielanie i zmiana oraz wykorzystywanie tego projektu do celów handlowych i dalszej odsprzedaży, reprodukcji, kopiowania w całości lub częściowo oraz wprowadzania zmian ponad wymienione w projekcie, bez pisemnej zgody autora i właściciela jest naruszeniem tych praw.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	INSTALACJE SANITARNE:
MGR INŻ. ROBERT NAWROT UPR. BUD. NR.ŁOŚ/5078/PWBE23	MGR INŻ. RAFAŁ RYDZIŃSKI UPR. BUD. NR.141/01/WL

YSTERArchitects
AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY I WNETRZ

Starowa Góra 95-030, ul. Futrynowa 31
biuro@ysterarchitects.com
0048 691 727 316

TEMAT:	PROJEKT BUDOWY DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH, DWULOKALOWYCH WRAZ Z NIEZBĘDĄĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ DROGOWĄ, STUDNI, BEZODPŁYWOWYCH ZBIORNIKÓW DO CZASOWEGO GROMADZENIA NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH		
ADRES:	KOLONIA GŁOWA, DZ.NR EWID. 221/6, OBREB BIAŁA, GMINA ZGIERZ		
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY		PODPIS:
BRANŻA:	ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT:	arch. TOMASZ KROTOSKI UPR. BUD NR32/LOOKK/2018		
WSPÓŁPRACA:	arch. KAMILA JANIAK		
RYSUNEK :	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		NR RYS.:
SKALA :	1:500	DATA :	MAJ 2025
			P-01

woj: łódzkie
powiat: zgierski
gmina: Zgierz 102009_2
obwód Biała 102009_2.0005
dz. 221/6

Mapa do celów projektowych
Skala 1:500

Mapę niniejszą wykonano na podstawie mapy zasadniczej gm. Zgierz – sekcja 6.166.33.03.1, 6.166.33.24.3 „(ukt. '2000') oraz pomiaru uzupełniającego z miesiąca marca 2025 r.
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich – układ '2000', układ wysokości – PL – EVRF2007 – NH”.

Wykonawca:
GIK Geodezja Iwona Ignaczak
95-100 Zgierz, ul. Łęczyska 10
tel. 785-597-497, email: gik.geodezja@gmail.com
NIP 828-109-17-01
Id. 6640.1242.2025
Zgierz, dn 19.03.2025 r.